



## ОБЩИНА УГЪРЧИН

Изх.№ 405/24.01.2025г

Гр.Угърчин

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Вх. № 08С.36/24.01.2025г.  
гр. УГЪРЧИН, Ловешка област

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
УГЪРЧИН

### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от

Мария Денчева Динова – За Кмет на Община Угърчин  
съгласно Заповед №23/23.01.2025 г. на Кмета на Община Угърчин

**ОТНОСНО:** Договор за отдаване под аренда на поземлен имот с идентификатор №75054.151.101, по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Угърчин, с начин на трайно ползване „Нива“, частна общинска собственост.

#### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В администрацията на общината е постъпило заявление от Петър Георгиев Бекяров, представляващ „ЕНЛАЙТМЕНТ“ ООД, ЕИК 200916550. Фирмата има сключен договор за аренда с Община Угърчин с номер 798 от 30.12.2020 г. за поземлен имот с идентификатор №75054.151.101, по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Угърчин, с начин на трайно ползване „Нива“, частна общинска собственост, в който дружеството е създадо и отглежда трайни насаждения - ябълки.

Предвид промените в Закона за подпомагане на земеделските производители и по точно чл. 54 от същия със заявлението управляващия съдружник на „ЕНЛАЙТМЕНТ“ ООД желае сключване на договор с новорегистрирана от него фирма, която е приемник на част от дейността на дружество „ЕНЛАЙТМЕНТ“ ООД. Това отделяне на дейността прави възможно новосъздадената фирма „ЕНЛАЙМАН“ ЕООД, с ЕИК 208135030 да бъде активен земеделски производител и да може да заявява подпомагане.

Към момента фирма „ЕНЛАЙТМЕНТ“ ООД, ЕИК200916550 няма неплатени задължения и спазва клаузите по договора за аренда с номер 798 от 30.12.2020 г.

Съгласно чл. 27, ал. 1, т. 3 от Закона за арендата в земеделието договорът за аренда се прекратява по взаимно съгласие на страните, изразено писмено с нотариална заверка на подписите.

В чл. 24а, ал. 6, т. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи се допуска земите от общинския поземлен фонд да се отдават под наем или аренда без търг, когато са заети с трайни насаждения, каквито в случая са налични в поземлен имот с идентификатор №75054.151.101.

Вземайки предвид горното Ви предлагам следния проект за

## **РЕШЕНИЕ**

**На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.27, ал. 1, т.3 от Закона за арендата в земеделието и на основание чл.24а, ал.6 т.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи**

### **РЕШИ:**

1. Да бъде прекратен договор за аренда №798 от 30.12.2020 г., сключен между Община Угърчин и „ЕНЛАЙТМЕНТ“ ООД, ЕИК 200916550 спазвайки изискванията на чл.27, ал. 1, т.3 от Закона за арендата.

2. Дава съгласие да бъде сключен договор за аренда без търг със срок до 01.10.2040 г. при условията на договор №798/30.12.2020г. с "ЕНЛАЙМАН" ЕООД, ЕИК 208135030, седалище и адрес на управление Област: София, Община: Столична, Населено място: гр. София, п.к. 1715, р-н Младост, ж.к. Младост-4, бл. 449, вх. 2, ет. 8, ап. 31, управител и едноличен собственик на капитала Петър Георгиев Бежаров.

3. Възлага на Кмета на Община Угърчин да извърши всички правни и фактически действия по изпълнение на настоящото решение.

Препис от решението да се изпрати на Кмета на Община Угърчин за сведение и изпълнение.

**ВНОСИТЕЛ:**

**МАРИЯ ДИНОВА**  
ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА УГЪРЧИН  
съгласно Заповед №23/23.01.2025г.





# Търговски регистър и регистър на юридическите лица с нестопанска цел

Единен портал за заявяване на електронни административни услуги

Потребител

[Начало](#) > [Търговски регистър и регистър на ЮЛНЦ](#) > [Справки](#) > Актуално състояние

## Актуално състояние

### "ЕНЛАЙМАН" ЕООД

ЕИК 208135030, състояние към дата: 22.01.2025г.

### Основни обстоятелства

<b>1. ЕИК/ПИК</b> 208135030	20250121092633	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>2. Фирма/Наименование</b> ЕНЛАЙМАН	20250121092633	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>3. Правна форма</b> Еднолично дружество с ограничена отговорност	20250121092633	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>5. Седалище и адрес на управление</b> Държава: БЪЛГАРИЯ Област: София (столица), Община: Столична Населено място: гр. София, п.к. 1715 р-н Младост ж.к. Младост-4, бл. 449, вх. 2, ет. 8, ап. 31 Адрес на електронна поща: <a href="mailto:pbekiarov@gmail.com">pbekiarov@gmail.com</a>	20250121092633	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>6. Предмет на дейност</b> земеделие, животновъдство, овощарство, пчеларство; обработване на земеделски земи; производство, преработка и търговия със селскостопански продукти и стоки; арендаторска дейност; покупко-продажба на стоки или други вещи в първоначален, преработен или обработен вид; консултантска дейност; търговско представителство и посредничество на местни и чуждестранни физически и юридически лица; извършване на други сделки и търговска дейност, които не са забранени от действащото в Република България законодателство	20250121092633	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>7. Управители</b> ПЕТЪР ГЕОРГИЕВ БЕКЯРОВ, Държава: БЪЛГАРИЯ	20250121092633	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

23. Едноличен собственик на капитала  
ПЕТЪР ГЕОРГИЕВ БЕКЯРОВ, Държава: БЪЛГАРИЯ

20250121092633

## Капитал

31. Размер  
500 лв.

20250121092633

32. Внесен капитал  
500 лева

20250121092633

- [Тестово подписване](#)
- [Банкови сметки](#)
- [Контакти](#)
- [Средства за автентикация](#)
- [Декларация за достъпност](#)
- [Политики за поверителност](#)
- [Условия за ползване](#)
- [Бисквитки](#)
- [Помощ](#)
- [Бюлетин](#)
- [Връзки](#)
- [Карта на сайта](#)

ВЕРСИЯ: 0.9.2.29



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ  
СОЦИАЛЕН ФОНД

Проектът за "Надграждане на Търговския регистър за интеграция с платформата за обмен на данни между Търговските регистри в ЕС, вграждане на регистъра на юридическите лица с нестопанска цел, интеграция с имотния регистър, единна входна точка и прехвърляне на централния регистър на особените залози" и проектът за "Надграждане на имотния регистър за интеграция с кадастралния регистър и предоставяне на допълнителни е-услуги" се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Добро управление“, съфинансирана от Европейския съюз, чрез Европейския социален фонд.



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
ДОБРО УПРАВЛЕНИЕ



[Начало](#) > [Търговски регистър и регистър на ЮЛНЦ](#) > [Справки](#) > Актуално състояние

## Актуално състояние

### "ЕНЛАЙТМЕНТ" ООД

ЕИК **200916550**, състояние към дата: **22.01.2025г.**

### Основни обстоятелства

<b>1. ЕИК/ПИК</b> 200916550	20091109155715	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>2. Фирма/Наименование</b> ЕНЛАЙТМЕНТ	20091109155715	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>3. Правна форма</b> Дружество с ограничена отговорност	20091109155715	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>4. Изписване на чужд език</b> ENLIGHTMENT	20091109162811	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>5. Седалище и адрес на управление</b> Държава: БЪЛГАРИЯ Област: София (столица), Община: Столична Населено място: гр. София, п.к. 1715 р-н Младост ж.к. Младост 4, бл. 449, вх. 2, ет. 8, ап. 31	20091109155715	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>6. Предмет на дейност</b> Обучение, в това число изпълнение на образователни програми, организиране и провеждане на форуми и семинари; организиране на вътрешен и международен обмен на учащи се лица, в това число дейности по провеждане на обмен на ученици и студенти; продажба и доставка на специфични технологични консумативи и материали; покупко-продажба на стоки, в първоначален, обработен или преработен вид, с цел препродажба; външна и вътрешна търговия; участие в процедури за възлагане на обществени поръчки; строителство и ремонтна дейност; извършване на строително – монтажни работи; управление на жилищни и	20100915133410	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

бизнес комплекси и сгради; консултации в областта на човешките ресурси; маркетинг и връзки с обществеността; реклама и иновации; спедиционна и превозна дейност в страната и чужбина; лицензионна, комисионна, консигнационна и складова дейност; консултантска дейност; търговско представителство и посредничество, както и всяка друга дейност и/или търговски сделки, които не са забранени от законите на Република България.

#### 7. Управители

ПЕТЪР ГЕОРГИЕВ БЕКЯРОВ, Държава: БЪЛГАРИЯ

20160810092800



ИРИНА ГЕОРГИЕВА МАРИНОВ, Държава: БЪЛГАРИЯ

#### 11. Начин на представяване

по друг начин:

заедно и поотделно

20091109155715



#### 19. Съдружници

ПЕТЪР ГЕОРГИЕВ БЕКЯРОВ, Държава: БЪЛГАРИЯ, Размер на дяловото участие: 25 лв.

20160810092800



ИРИНА ГЕОРГИЕВА МАРИНОВ, Държава: БЪЛГАРИЯ, Размер на дяловото участие: 25 лв.

## Капитал

#### 31. Размер

50 лв.

20091109155715



#### 32. Внесен капитал

50 лева

20091109155715



- [Тестово подписване](#)
- [Банкови сметки](#)
- [Контакти](#)
- [Средства за автентикация](#)
- [Декларация за достъпност](#)
- [Политики за поверителност](#)
- [Условия за ползване](#)
- [Бисквитки](#)
- [Помощ](#)
- [Бюлетин](#)
- [Връзки](#)
- [Карта на сайта](#)

ВЕРСИЯ: 0.9.2.29



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ  
СОЦИАЛЕН ФОНД

Проектът за "Надграждане на Търговския регистър за интеграция с платформата за обмен на данни между Търговските регистри в ЕС, вграждане на регистъра на юридическите лица с нестопанска цел, интеграция с имотния регистър, единна входна точка и прехвърляне на централния регистър на особените залози" и проектът за "Надграждане на имотния регистър за интеграция с кадастралния регистър и предоставяне на допълнителни е-услуги" се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Добро



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
ДОБРО УПРАВЛЕНИЕ