**О Б Щ И Н А У Г Ъ Р Ч И Н**

гр. Угърчин, п.к.5580, пл. „Свобода” №1, тел: 06931/21-21, факс: 06931/ 20-14, е-mail: obshtina@ugarchin.com

**З А П О В Е Д**

**№ 212**

**гр. Угърчин, 11.07.2023 г.**

На основание чл.44, ал.2 ЗМСМА, чл.87, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Угърчин (приета с Решение №125/31.05.2016г. на Общински съвет – Угърчин, изм. и доп. с Решение №265/28.02.2017г. на Общински съвет – Угърчин, изм. и доп. с Решение №388/31.10.2017г. на Общински съвет - Угърчин ), Протокол от 05.07.2023 г. от проведени търгове с тайно наддаване, на комисия, назначена със Заповед № 205/05.07.2023 год. на Кмета на Община Угърчин,

**О П Р Е Д Е Л Я М:**

1. Участник **„АГРОСЛАВ“ ЕООД, ЕИК \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление с. Славщица, ул. „П. Хилендарски“ №3, представлявано от Управителя Николай Георгиев Лазаров,** за спечелил публично оповестен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 стопански години, считано от стопанската 2023/2024 год., на **общинска земеделска земя частна общинска собственост и временна общинска собственост в землището на с. Кирчево, с. Славщица и с. Сопот** за следните поземлени имоти:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Община** | **Землище** | **Имот №** | **Площ дка** | **НТП** | **Местност** | **Категория** | **Предл. цена дка/лв.** | **Общо лв.** |
| Угърчин | Кирчево | 3.44 | 1.816 | Нива | Бабатя | VI | 41.41 | 75.20 |
| Угърчин | Кирчево | 9.324 | 3.184 | Нива | Бабина усоя | VI | 41.41 | 131.85 |
| Угърчин | Кирчево | 9.318 | 3.088 | Нива | Бабина усоя | VI | 41.41 | 127.87 |
| Угърчин | Кирчево | 9.12 | 1.026 | Нива | Бабина усоя | VI | 41.41 | 42.49 |
| Угърчин | Кирчево | 3.49 | 6.124 | Нива | Гергински дол | VI | 41.41 | 253.59 |
| Угърчин | Кирчево | 3.50 | 5.204 | Нива | Гергински дол | VI | 41.41 | 215.50 |
| Угърчин | Кирчево | 3.99 | 4.242 | Нива | Буковец | VI | 41.41 | 175.66 |
| Угърчин | Кирчево | 3.94 | 3.963 | Нива | Буковец | VI | 41.41 | 164.11 |
| Угърчин | Кирчево | 9.311 | 20.264 | Нива | Баба | VI | 41.41 | 839.13 |
| Угърчин | Славщица | 12.166 | 16.996 | Нива | Горни рът | VI | 41.41 | 703.80 |
| Угърчин | Славщица | 12.255 | 2.099 | Нива | Горни рът | VI | 41.41 | 86.92 |
| Угърчин | Славщица | 7.1 | 15.985 | Нива | Близнашки връх | VI | 41.41 | 661.94 |
| Угърчин | Славщица | 13.204 | 1.337 | Нива | Йончова площ | V | 41.41 | 55.37 |
| Угърчин | Славщица | 12.186 | 3.729 | Нива | Радев рът | VI | 41.41 | 154.42 |
| Угърчин | Сопот | 241.50 | 11.998 | Нива | Горунака | VII | 100.00 | 1 199.80 |
| Угърчин | Сопот | 241.103 | 2.351 | Нива | Горунака | V | 100.00 | 235.10 |
| Угърчин | Сопот | 241.3 | 4.777 | Нива | Горунака | V | 100.00 | 477.70 |
| Угърчин | Сопот | 241.36 | 2.614 | Нива | Горунака | V | 100.00 | 261.40 |

**С достигната наемна цена за стопанска година, в размер на 5 861.85 лв. /пет хиляди осемстотин шестдесет и един лева и осемдесет и пет стотинки/, като наемната цена за първата стопанска година се дължи авансово, при сключване на договора за наем. Наемната вноска за всяка следваща стопанска година се дължи, в началото на стопанската година, но не по-късно от 5 октомври на същата.**

2. На второ място, по отношение на следните имоти, а именно:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Община** | **Землище** | **Имот №** | **Площ дка** | **НТП** | **Местност** | **Категория** | **Предл. цена дка/лв.** | **Общо лв.** |
| Угърчин | Кирчево | 9.311 | 20.264 | Нива | Баба | VI | 41.14 | 833.66 |
| Угърчин | Славщица | 12.166 | 16.996 | Нива | Горни рът | VI | 41.14 | 699.22 |
| Угърчин | Славщица | 12.255 | 2.099 | Нива | Горни рът | VI | 41.14 | 86.35 |
| Угърчин | Славщица | 7.1 | 15.985 | Нива | Близнашки връх | VI | 41.14 | 657.62 |
| Угърчин | Славщица | 13.204 | 1.337 | Нива | Йончова площ | V | 41.14 | 55.00 |
| Угърчин | Славщица | 12.186 | 3.729 | Нива | Радев рът | VI | 41.14 | 153.41 |
| Угърчин | Сопот | 241.50 | 11.998 | Нива | Горунака | VII | 41.14 | 493.60 |
| Угърчин | Сопот | 241.103 | 2.351 | Нива | Горунака | V | 41.14 | 96.72 |
| Угърчин | Сопот | 241.3 | 4.777 | Нива | Горунака | V | 41.14 | 196.53 |
| Угърчин | Сопот | 241.36 | 2.614 | Нива | Горунака | V | 41.14 | 107.54 |

класира: **„БИОСЛАВ ФЕРМ“ ЕООД, ЕИК \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*** с **достигната наемна цена за стопанска година, в размер на 3 379.65 лв. /три хиляди триста седемдесет и девет лева и шестдесет и пет стотинки/**.

3. В 14-дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед спечелилия участник следва да сключи договор за наем и да извърши дължимото плащане за имотите, определено в т.1 от настоящата заповед.

Заповедта да се връчи на участника в търга, като същата подлежи на обжалване в 14-дневен срок от връчването й, по реда на АПК,

Настоящата заповед, да се постави на информационното табло в сградата на общинска администрация и да се публикува на интернет страницата на общината.

**СТАНИМИР ПЕТКОВ /п/**

**Кмет на Община Угърчин**