**О Б Щ И Н А У Г Ъ Р Ч И Н**

гр. Угърчин, п.к.5580, пл. „Свобода” №1, тел: 06931/21-21, факс: 06931/ 20-14, е-mail: obshtina@ugarchin.com

 **З А П О В Е Д**

 **№ 196**

 **гр. Угърчин, 11.07.2022 г.**

 На основание чл.44, ал.2 ЗМСМА, чл.87, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Угърчин (приета с Решение №125/31.05.2016г. на Общински съвет – Угърчин, изм. и доп. с Решение №265/28.02.2017г. на Общински съвет – Угърчин, изм. и доп. с Решение №388/31.10.2017г. на Общински съвет - Угърчин ), Протокол от 07.07.2022 г. от проведени търгове с тайно наддаване, на комисия, назначена със Заповед № 188/07.07.2022 год. на Кмета на Община Угърчин,

**О П Р Е Д Е Л Я М:**

 1. Участник **„ДЕМЕТРА АГРО 86“ ЕООД, ЕИК: 202356100, със седалище и адрес на управление: гр. Угърчин, ул. „Васил Левски“ №103, представлявано от Управителя Веселин Петров Шойков,** за спечелил публично оповестен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 стопански години, считано от стопанската 2022/2023 год., на **общинска земеделска земя частна общинска собственост и временна общинска собственост в землището на с. Катунец, с. Драгана и с. Микре** за следните поземлени имоти:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Община** | **Землище** | **Имот №** | **Площ дка** | **НТП** | **Местност** | **Кат.** | **Предл. цена дка/лв.** | **Общо лв.** |
| Угърчин | Катунец | 91.29 | 1.360 | Нива  | СРЕДНА ЯЛИЯ | III  | **56.30** | **76.57** |
| Угърчин | Катунец | 77.10 | 0.682 | Нива  | ГОРНО ПОЛЕ | IV  | **56.30** | **38.40** |
| Угърчин | Катунец | 146.10 | 5.848 | Нива  | ПЕЙКОВСКОТО | IV  | **62.30** | **364.33** |
| Угърчин | Катунец | 105.1 | 3.098 | Нива  | ЮНУЗОВ ВРЪХ  | V  | **56.30** | **174.42** |
| Угърчин | Катунец | 148.4 | 5.895 | Нива  | ЗАИМСКОТО | IV  | **56.30** | **331.89** |
| Угърчин | Катунец | 187.5 | 3.851 | Нива  | ЗАИМСКОТО | IV  | **56.30** | **216.81** |
| Угърчин | Катунец | 215.7 | 1.546 | Нива  | КРИВОЛИТЕ | III  | **62.30** | **96.32** |
| Угърчин | Катунец | 215.8 | 6.699 | Нива  | КРИВОЛИТЕ | III  | **62.30** | **417.35** |
| Угърчин | Катунец | 215.11 | 0.733 | Нива  | КРИВОЛИТЕ | III  | **62.30** | **45.67** |
| Угърчин | Катунец | 215.24 | 0.651 | Нива  | КРИВОЛИТЕ | III  | **62.30** | **40.56** |
| Угърчин | Катунец | 215.20 | 1.999  | Нива  | КРИВОЛИТЕ | III  | **62.30** | **124.54** |
| Угърчин | Катунец | 246.10 | 19.469 | Нива  | БУЛИНО | V  | **46.00** | **895.57** |
| Угърчин | Драгана | 25.112 | 4.320 | Нива | ТАША РЕСА | III | **62.30** | **269.14** |
| Угърчин | Драгана | 1.13 | 0.948 | Нива | ЗЛО ПОЛЕ | III | **62.30** | **59.06** |
| Угърчин | Драгана | 35.6 | 2.095 | Нива | ЧЕРВЕНА ЛОКВА | III | **62.30** | **130.52** |
| Угърчин | Драгана | 45.14 | 4.733 | Нива  | ГОРНА ДРАГАНА | III  | **43.30** | **204.94** |
| Угърчин | Драгана | 45.10 | 1.140 | Нива  | ГОРНА ДРАГАНА | III  | **62.30** | **71.02** |
| Угърчин | Драгана | 45.12 | 2.910 | Нива  | ГОРНА ДРАГАНА | III  | **43.30** | **126.00** |
| Угърчин | Микре | 107.6 | 2.000 | Нива  | ТЪРПИЩАТА | IV  | **43.30** | **86.60** |

**С достигната наемна цена за стопанска година, в размер на 3 769.71 лв. /три хиляди седемстотин шестдесет и девет лева и седемдесет и една стотинки/, като наемната цена за първата стопанска година се дължи авансово, при сключване на договора за наем. Наемната вноска за всяка следваща стопанска година се дължи, в началото на стопанската година, но не по-късно от 5 октомври на същата.**

 2. На второ място, по отношение на следните имоти, а именно:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Угърчин | Драгана | 25.112 | 4.320 | Нива  | ТАША РЕСА | III | **42.00** | **181.44** |
| Угърчин | Драгана | 1.13 | 0.948 | Нива  | ЗЛО ПОЛЕ |  III  | **50.00** | **47.40** |
| Угърчин | Драгана | 35.6 | 2.095 | Нива  | ЧЕРВЕНА ЛОКВА |  III | **51.00** | **106.85** |

класира: **„АГРОЛЕСПРОМ КОМЕРС“ ЕООД, ЕИК 201203023, със седалище и адрес на управление: гр. Угърчин, ул. „Вълчо Русковски“ № 22.**

3. В 14-дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед спечелилия участник следва да сключи договор за наем и да извърши дължимото плащане за имотите, определено в т.1 от настоящата заповед.

 Заповедта да се връчи на участника в търга, като същата подлежи на обжалване в 14-дневен срок от връчването й, по реда на АПК,

 Настоящата заповед, да се постави на информационното табло в сградата на общинска администрация и да се публикува на интернет страницата на общината.

**СТАНИМИР ПЕТКОВ**

**Кмет на Община Угърчин**