**О Б Щ И Н А У Г Ъ Р Ч И Н**

гр. Угърчин, п.к.5580, пл. „Свобода” №1, тел: 06931/21-21, факс: 06931/ 20-14, е-mail: obshtina@ugarchin.com

**З А П О В Е Д**

**№ 1343**

**гр. Угърчин, 18.10.2016г.**

**На основание чл.44, ал.2 ЗМСМА, чл.99, т.1 АПК, вр. чл.57, ал.1, т.1 и 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Угърчин, Протокол от 20.09.2016г. от проведен търг с тайно наддаване** **за отдаване под наем на общинска земеделска земя – пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд, по чл.37и, ал.14 ЗСПЗЗ, на комисия, назначена със Заповед № 1208/20.09.2016г. на Кмета на Община Угърчин,**

и след като установих, че:

След справка в кадастрална карта и ZEM файл, комисията, назначена за провеждане на търг, обявен със Заповед №973/01.09.2016г. за отдаване под наем на общинска земеделска земя – пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонде констатирала, че имоти: №43325.14.99, в землището на с. Лесидрен, площ 4,739 дка, ІХ категория, НТП използв. ливада; №43325.6.229, в землището на с. Лесидрен, площ 2,804 дка, VІ категория, НТП използв. ливада, **посочени в списъка – неразделна част от заповедта**, са възстановени на физически лица, съответно – на Васил К. Райков и на Стойко Й. Дичев, и въпреки проведения търг, тези имоти не следва да бъдат отдавани под наем, тъй като към настоящия момент не са собственост на Община Угърчин, поради което не може да бъдат сключени договори за тях.

Съгласно чл.57, ал.1, т.1 и 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Угърчин, по реда на глава V от наредбата се провеждат публични търгове за отдаване под наем на недвижими имоти -публична **общинска** собственост; отдаване под наем на недвижими имоти, частна **общинска** собственост. Налице е съществено нарушение на изискването за законосъобразност на Заповед №973/01.09.2016г. **в частта й по отношение на имоти:** №43325.14.99, в землището на с. Лесидрен, площ 4,739 дка, ІХ категория, НТП използв. ливада; №43325.6.229, в землището на с. Лесидрен, площ 2,804 дка, VІ категория, НТП използв. ливада, тъй като същите не са общинска собственост и поради това Община Угърчин няма право да извършва каквито и да било действия по управление и разпореждане с тях.

Предвид горното,

**НАРЕЖДАМ:**

**1.** Отменям Заповед №973/01.09.2016г. на Кмета на Община Угърчин **в частта й** **относно имоти:**

- **№ 43325.14.99**, в землището на с. Лесидрен, площ 4,739 дка, ІХ категория, НТП използв. ливада;

- **№ 43325.6.229**, в землището на с. Лесидрен, площ 2,804 дка, VІ категория, НТП използв. ливада,

посочени в списъка на свободни пасища, мери и ливади от ОПФ на Община Угърчин – неразделна част от Заповед №973/01.09.2016г.

**2.** На лицата, подали оферти за имотите, посочени в т.1 от настоящата заповед - „Гордини БГ” ЕООД и Светла Т. Павлова, да бъдат възстановени внесените депозити за участие в търга.

Заповедта да се връчи на участниците, подали оферти за гореизброените имоти, като същата подлежи на обжалване в 14-дневен срок от връчването й, по реда на АПК.

Настоящата заповед, да се постави на информационното табло в сградата на общинска администрация и да се публикува на интернет страницата на общината.

**СТАНИМИР ПЕТКОВ** ………./п/……………….

**Кмет на Община Угърчин**