

ОБЩИНА УГЪРЧИН

гр. Угърчин, п.к.5580, пл. „Свобода” №1, тел: 06931/21-21, факс: 06931/ 20-14, e-mail: obshtina@ugarchin.com

ЗАПОВЕД

№ 161

гр. Угърчин, 25.06.2019г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 4, т. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 41, ал. 1, т. 8 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Угърчин, Заповед № 389/14.05.2018г. на Кмета на община Угърчин за одобряване на ПУП-ПР на с. Сопот, и в изпълнение на Решение №617/28.03.2019 г. на Общински съвет Угърчин,

НАРЕЖДАМ:

Да се продаде на „Ракита - Р” ЕООД, ЕИК 112615810, със седалище и адрес на управление с. Веселец, общ. Завет, обл. Разград, ул. „Европа” №14, представлявано от управителя Иван Тодоров Петров, общинско придаваемо място, с площ от 7 кв. м., представляващо, съгласно скица №15-549568/19.06.2019г. на СГКК Ловеч, **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 43325.500.1383**, по КККР на с. Лесидрен, общ. Угърчин, одобрени със заповед РД-18-29/01.04.2009г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за складова база, стар идентификатор: 43325.500.1019, представляващо част от УПИ II – 461,462 в кв.37 по ПУП-ПРЗ на с. Лесидрен, при съседи: 43325.500.461, 43325.500.462, 43325.500.1019, съгласно АЧОС №2623/03.05.2019г. и скица №15-355612-26.07.2017г. на СГКК Ловеч,

който поземлен имот е придаваем по регулация към УПИ II-461, в квартал 37, по ПУП-ПРЗ на с. Лесидрен, с идентификатор 43325.500.461 по КККР на с. Лесидрен, общ. Угърчин, с площ от 563 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, собственост на „Ракита - Р” ЕООД.

Община Угърчин да предаде на купувача „Ракита - Р” ЕООД, владението върху общинската земя, за уреждане на регулационните отношения в УПИ II 461,462, в квартал 37 по ПУП-ПРЗ на с.Лесидрен.

Купувачът „Ракита - Р” ЕООД, да плати на Община Угърчин пазарна цена, определена от Общински съвет Угърчин, с Решение № 617/28.03.2019г., в размер на **51.00** /петдесет и един лева/ лева, без ДДС, или 61.20 /шестдесет и един лева и 0,20ст./ с ДДС, като плащането следва да се извърши с код **445600**.

Върху продажната цена цената се дължи данък за придобиване на имущество, в размер на 2%/два процента/, или 1.22 (един лев и 0,22 ст.) лева с ДДС, съгласно чл. 44 и

чл. 47 от Закона за местни данъци и такси, като плащането на данъка следва да се извърши с код 442500.

Описаните плащания да се внесат в брой, в касата на Община Угърчин, находяща се в Центъра за услуги и информация на гражданите в Община Угърчин, на адрес гр. Угърчин, пл. „Свобода“ №1.

Настоящата заповед да се обяви на определеното място в Центъра за услуги и информация на граждани, и да се съобщи на „Ракита - Р“ ЕООД.

В четиринадесет дневен срок, от влизане в сила на заповедта, купувачът „Ракита - Р“ ЕООД, е длъжен да извърши дължимите по нея плащания, като следва платежните документи да се представят в стая № 4 на Община Угърчин, за изготвяне на договор за покупко-продажба. Неизпълнението се счита за едностранен отказ от сделката.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на АПК, пред Административен съд Ловеч, в четиринадесет дневен срок от съобщаването ѝ.

Настоящата заповед да се връчи на „Ракита - Р“ ЕООД за изпълнение.

СТАНИМИР ПЕТКОВ КМЕТ
КМЕТ НА ОБЩИНА УГЪРЧИН

