**О Б Щ И Н А У Г Ъ Р Ч И Н**

гр. Угърчин, п.к.5580, пл. „Свобода” №1, тел: 06931/21-21, факс: 06931/ 20-14, е-mail: obshtina@ugarchin.com

**З А П О В Е Д**

**№ 339**

**гр. Угърчин, 03.04.2018г.**

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 4, т. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 41, ал 1, т 8 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Угърчин, Заповед № 581/17.05.2017г. на Кмета на община Угърчин за одобряване на ПУП-ПР на с. Сопот, и в изпълнение на решение №453/27.02.2018 г. на Общински съвет-Угърчин,

**Н А Р Е Ж Д А М:**

**да се продаде на Милко Съев Христов, чрез сключване на договор за прехвърляне на собственост**, общинска придаваема земя с площ от 153 км. м., представляваща: поземлен имот с идентификатор 68076.500.1844 по КККР на с. Сопот, общ. Угърчин, одобрени със заповед РД-18-46/01.06.2009 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър- гр.София, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: незастроен имот за жилищни нужди, стар идентификатор 68076.500.945; 68076.500;945;68076.500.871;68076.500.867, представляващ част от УПИ III, в квартал 42 по ПУП-ПРЗ на с. Сопот, при съседи: 68076.500.529, 68076.500.1843, 68076.500.945, 68076.500.530, съгласно АЧОС №2566/13.12.2017 г. и скица №15-13933-10.01.2018 г. на СГКК-гр. Ловеч, който поземлен имот е придаваем по регулация към УПИ III-530, в квартал 42 по ПУП-ПРЗ, с идентификатор 68076.500.530 по КККР на с. Сопот, общ. Угърчин, с площ от 641 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване [до 10м], собственост на Милко Съев Христов, който е собственик по силата на наследяване по закон, от покойната му майка Мария Минкова Цветкова, притежаващ нотариален акт №122, том II, дело №641/1970г. и удостоверение за наследници от 08.02.2018г

.

**Община Угърчин** да предаде на Милко Съев Христов, общинската земя с площ от 153 кв. м. за уреждане на регулационните отношения в УПИ III-530, в квартал 42 по ПУП-ПРЗ на с. Сопот.

**Милко Съев Христов** за получената общинска земя, представляваща придаваема площ по регулация, да заплати на Община Угърчин:

- за **поземлен имот с идентификатор 68076.500.1844** по КККР на с. Сопот, пазарната цена в размер на 834.00 /осемстотин тридесет и четири/ лева без ДДС, 1000,80 /хиляда лева и 0,80 ст./ с ДДС– **код 445600**, определена от Общински съвет-Угърчин с решение № 453/27.02.2018 г., като върху цената се заплаща:

* данък за придобиване на имущество 2 /два/ % в размер на 20,02(двадесет лева и 02  *ст.****)*** лева, съгласно чл. 44 и чл. 47 от Закона за местни данъци и такси – **код 442500**.

Описаните плащания да се внесат в брой в касата на Община Угърчин, находяща се в центъра за услуги и информация на гражданите в Община Угърчин.

Настоящата заповед да се обяви на определеното място в Центъра за услуги и информация на граждани и да се съобщи на Милко Съев Христов. След влизането ù в законна сила да се връчи на същия. В четиринадесет дневен срок от връчването ù,Милко Съев Христов следва да извърши дължимите плащания по нея.

Платежните документи и документ удостоверяващ липсата на задължения към Община Угърчин по чл. 87, ал. 6 от ДОПК да се представят в стая № 6 на Община Угърчин за изготвяне на договор за продажба, в противен случай се счита, че Милко Съев Христов се отказва от сделката.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на АПК пред Административен съд Ловеч в четиринадесет дневен срок от съобщаването ù.

Настоящата заповед да се връчи на Краю Краев Станчев за изпълнение.

**СТАНИМИР ПЕТКОВ**

**КМЕТ НА ОБЩИНА УГЪРЧИН**