**О Б Щ И Н А У Г Ъ Р Ч И Н**

гр. Угърчин, п.к.5580, пл. „Свобода” №1, тел: 06931/21-21, факс: 06931/ 20-14, е-mail: obshtina@ugarchin.com

**З А П О В Е Д**

**№ 229/26.02.2018 год.**

На основание чл. 44, ал.2 от ЗМСМА, чл.95от Наредбатаза реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Угърчин (приета с Решение №125/31.05.2016г. на Общински съвет - Угърчин), чл.60, ал.1 АПК, и Докладодобрен от Кмета на Община Угърчин на23.02.2018 г. на конкурсна комисия, назначена със Заповед № 209/21.02.2018 год. на Кмета на Община Угърчин

**О П Р Е Д Е Л Я М:**

**1. „Чаво“ ЕООД,** ЕИК ……….., с управител: Чавдар Диянов Чернев, седалище и адрес на управление: гр. Ловеч, общ. Ловеч, св.св.. „Кирил и Методий“ №15, за спечелил участник в проведения конкурс за отдаване под аренда на поземлен имот**№ 15552.077017**, с площ от 30,499дка, в землището на с. Голец, местност „Крушака“, НТП: полска култура, актуван с АЧОС №545/10.03.2003г., за създаване и отглеждане на трайни насаждения -череши, за срок от 20 (двадесет) стопански години - от 2017/2018г. до 2036/2037г. включително; **с предложена най-висока цена: 26,00 лв./дка** /двадесет и шест лева на декар/ .

**Годишната наемна цена, в размер на 792,97 лв. /седемстотин деветдесет и два лева и деветдесет и седем стотинки/ за първата стопанска година - 2017/2018г. следва да се внесе при сключване на договора,** на касата в общината или по банков път по следната банкова сметка: IBAN: BG98STSA93008413229500, BIC:STSABGSF, код за вид плащане: 444200, Банка ДСК ЕАД, банков офис – Угърчин.

**2.** Класиран на второ място: **няма**

**3.** На основание чл.60, ал.1, предл. четвърто АПК, допускам предварително изпълнение на настоящата заповед, поради следните съображения:

С оглед на факта, че договорът за аренда се сключва за срок от двадесет стопански години, а първата стопанска 2017/2018 година е вече започнала на 01.10.2017г., изчакването на 14-дневния срок за влизане в сила на заповедта би довело до допълнително забавяне на влизането на спечелилия участник в реално владение на имота и упражняване на правата по договора за аренда, считам че е налице хипотезата, предвидена в чл.60, ал.1, предл. четвърто АПК, а именно – допускане на предварително изпълнение на заповед, когато от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда. В случая такава би била налице за лицето, спечелило търга. От предварителното й изпълнение не биха били накърнени интересите на трети лица, тъй като по отношение на имота, обект на настоящата заповед, не са подадени оферти за участие в конкурса от други лица. Поради което, **„Чаво“ ЕООД** се явява единственото заинтересовано лице.

Заповедта да се връчи на участника в търга, като същата подлежи на обжалване в 14-дневен срок от връчването й, по реда на АПК.

Настоящата заповед, да се постави на информационното табло в сградата на общинска администрация и да се публикува на интернет страницата на общината.

**СТАНИМИР ПЕТКОВ /п/**

*Кмет на Община Угърчин*